



# COMUNE DI NOVENTA VICENTINA

## Provincia di Vicenza

### AVVISO D'ASTA

#### IL RESPONSABILE AREA TECNICA

#### AVVERTE

Il Comune di Noventa Vicentina e' proprietario di:

1. un'area di mq. 6.000 delimitata dalla Via Collegio Armeno, dall'Area Ecologica di proprietà Comunale e dalla proprietà Ghio;
2. di un'area di mq. 22.000 sita in Via Godicello;
3. di un'area di mq. 39.928 delimitata dalle vie Frassenara, Spinosa e Cero;

e intende dare in affitto detti terreni, anche separatamente, per coltivazione, per una annata agraria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 delle legge 203/82;

Qualora per qualsiasi motivo l'Amministrazione Comunale avesse necessità di rientrare in possesso dei terreni oggetto del contratto, prima della scadenza dello stesso, il conduttore si dovrà obbligare a riconsegnarli, dietro presentazione di richiesta scritta da parte del Comune e senza pretesa di rimborsi o indennizzi di sorta, entro 60 gg. dalla stessa;

**La base d'asta viene fissata in Euro 155,00= il campo vicentino;**

Saranno accettate offerte solo in rialzo.

L'aggiudicazione sarà fatta al miglior offerente, ossia a colui che presenterà l'offerta piu' alta per il Comune di Noventa Vicentina;

**L'affittuario uscente, se partecipante al presente bando di gara, potrà esercitare il diritto di prelazione a parità dell'offerta più alta**

Coloro che sono interessati devono presentare offerta scritta, in carta bollata, al Comune che dovrà pervenire all'ufficio protocollo entro il:

## 31 ottobre 2023

segundo, pena esclusione, le seguenti indicazioni:

- a) specificare l'importo dell'offerta. L'offerta deve essere riferita all'intero corpo di terreno, non saranno accettate offerte parziali;
- b) dichiarare che si prende in affitto il terreno per coltivarlo,
- c) dichiarare che si sottoscriverà, in caso di aggiudicazione, un contratto di affitto ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 della legge 203/82, da far firmare anche alle organizzazioni sindacali di categoria;

La domanda dovrà essere presentata in busta chiusa ed all'esterno della busta dovrà essere indicato il mittente e dovrà essere riportata la scritta "offerta affitto terreno di Via C. Armeno, e/o Via Godicello, e/o Via Frassenara".

Le offerte verranno aperte il giorno successivo.

Noventa Vic., li' 02.10.2023



IL RESPONSABILE II UIO - Area Tecnica  
(Arch. Barnaba Seraglio)  
Documento firmato digitalmente