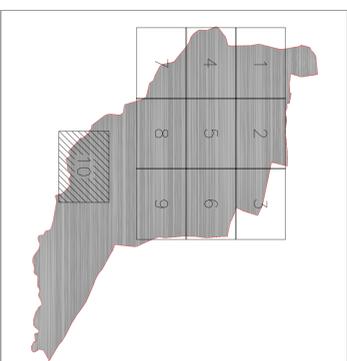




Elaborato: **13 3 10** Scala: **1:2000**

**PIANO DEGLI INTERVENTI**  
**ELABORATO ADEGUATO ALLA D.C.C. n° 4 del 11/04/2012**  
**ZONE SIGNIFICATIVE**



Il Sindaco:  
Massimo Sgambati  
L'Urbanista:  
Dott. Mauro Cosamini  
Data: **APRILE 2012**

**LEGENDA**

**CONFINI COMUNALI**

**GENERALITÀ DEGLI INTERVENTI**

- Art. 4. Perimetro Zona Omogenea
- Zona A<sub>1</sub> Centro storico di valore ambientale
- Zona A<sub>2</sub> Anelli di agglomerazione urbana - Alture rovine dei castelli
- Art. 6. Zona B<sub>1</sub> - Residenziale di completamento
- Art. 6. Zona C1.1 - Residenziale urbana di completamento
- Art. 6. Zona C1.2 - Residenziale periferica di completamento
- Art. 8. Zona C2 - Residenziale di espansione
- Art. 8. Zona C2 RB - Residenziale periferica di espansione
- Zona D1 - Zona artigianale industriale e commerciale di riqualificazione
- Art. 11. Zona D1 - Zona artigianale industriale e commerciale
- Art. 12. Zona D2 - Zona artigianale industriale
- Art. 13. Zona O3 - Zona per il commercio la artigianato e il artigianato di servizio
- Art. 13bis. Zona O4 - Zona artigianale e commerciale
- Art. 21. Zona agricola
- Art. 22. Zona agricola di periferia interesse paesaggistico ambientale
- Art. 23. Nuclei rurali
- Art. 24. F1 zone per fruizione
- Art. 24. F2 F2.1 attrezzatura di interesse comune
- Art. 24. F2 F2.2 verde naturale e attrezzato
- Art. 24. F3 F3.1 verde naturale e attrezzato
- Art. 24. F3 F3.2 attrezzature sportive
- Art. 24. F4 zone per parcheggi pubblici (P)
- Art. 24. F5 F5.1 Centrali F5.2 Centrali di produzione energia elettrica
- Art. 24. F5 F5.3 Centrali di decompressione del sistema F5.4 Depositi F5.5 Centrali
- Art. 29. Aree a Verde Privato
- Art. 29bis. Lotti di pertinenza della Abitaz. Produttiva e Commerciali Fori Zona
- Art. 7. Lotti industriali (vol. max. n° 10)
- Art. 7. Limite delle Zone di Rispetto o Tutela

**CAATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI**

- Attrezzamenti
- Attrezzamenti
- Passaggi Coperti
- Segione Linea Nuova Edifici
- Aree di Intervento Urbane
- Percorsi Pedonali
- Percorsi Fidei Tuti
- pp. Vigente
- Obbligo di Piano Particolareggiato
- Obbligo di P.I.P.
- Zona di Riqualificazione Urbana
- Mantacento
- Rispetto mediocredito
- Emicredito

**INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO** - Categoria di Intervento Edificio

- Art. 4. Ambiente di Tutela Ambientale e Paesaggistica
- Tutti gli interventi
- Restaurazione Edifica
- Restaurazione Edifica
- Ampliamento Per Strutturazione
- Ampliamento Longitudinale
- Ampliamento Trasversale
- Demolizione e Ricostruzione Senza Aumento di Volume
- Demolizione e Ricostruzione Con Aumento Percentuale di Volume
- Demolizione e Ricostruzione Con Parametri DmL 2.1.0.
- Demolizione Totale
- Nuova Costituzione Senza Presistenzi Formali
- Nuova Costituzione Con Presistenzi Formali
- Nuova Costituzione Con Presistenzi Volumetrici
- Elementi Lineari Significativi
- Elementi Puntuali Significativi

**TIPICOHE EDILITZIE NUOVE**

- Isolata
- Binate
- a Schiera
- Art. 9. Anelli e Complessi dei beni storici e testimoniali
- Art. 26. Vincolo Monumentale L. 1089/39
- Perimetro Piani Vigenti Conformi
- Art. 53. Zone di Rispetto Stradale
- Art. 53. Contorni figurativo di complessi monumentali
- Art. 53. Corti Visuali

spazi pubblici max. di 1000 mq. di pertinenza a

