

DATA FOTO OTTOBRE 2010	UBICAZIONE Via, Spinosa di sopra	DESTINAZIONE D'USO ABITAZIONI	RILEVAMENTO EDIFICIO ART. 5 N.T.O.	GRADO DI PROTEZIONE 4 – 5	SCHEDA N° 15a
------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	------------------------------------	------------------------------	------------------



DESCRIZIONE

L'edificio ha mantenuto l'impianto originario pur essendo stato oggetto di ristrutturazioni ed ampliamenti.

La parte più interna rispetto alla strada (3) ha caratteristiche tipologiche, formetriche e cornici che riprendono nelle forma quelle originarie e risultano perciò adeguate al contesto storico-ambientale.

La parte centrale (2) si trova in uno stato di conservazione non buono, ma ha valore storico-testimoniale per tipologia, materiali e tecniche costruttive.

G. di P. 4 – ristrutturazione parziale.

La porzione attigua alla strada (1) ha subito ristrutturazioni pesanti che ne hanno stravolto la morfologia perdendo i caratteri di valore storico.

G di P. 5 – ristrutturazione migliorativa.



DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO
----------------	------------------	------------------	------------------	------------------	---------------	----------	--------------------	-----------------------	----------	----------------

CATASTO STORICO 1841		CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	3 FALDE	CON TIMPANI		M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Comicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	ASQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	COPPI SPORGENTI	ASSENTE
E Residenza tipo	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	BARCO STACCATO	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CORPI ADDOSSATI	CON BARCO ADDOSSATO	PORTICO INCORPORATO	CON TORRE	CON PORTICO A LOGGIA	
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	INGRESSO A 1° PIANO ESTERNO	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	INGRESSO A 1° PIANO INTERNO		N	