DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	RILEVAMENTO EDIFICIO ART. 5 N.T.O.	GRADO DI PROTEZIONE	SCHEDA N°
OTTOBRE 2010	Via Spinosa	ABITAZIONI		4 – 5 – 6	186b

DESCRIZIONE

Il fabbricato insiste su un vecchio sedime del quale è rimasto invariato il perimetro quasi per intero.
Il blocco 1 si trova in uno stato di conservazione migliore rispetto al blocco 3, ma entrambi hanno subito nel tempo ristrutturazioni pesanti che ne hanno compromesso i caratteri morfologici originari.
G. di P. 5 – ristrutturazione migliorativa.

Il blocco 2 si trova in uno stato di conservazione non molto buono, ma non avendo subito grossi interventi di ristrutturazione ha mantenuto caratteri morfologici e tipologici di valore storico-testimoniale.
G. di P. 4 – ristrutturazione parziale.

Il blocco 4 è postumo a tutto il resto del fabbricato nei confronti del quale esercita un impatto negativo.
G. di P. 6 – ristrutturazione totale.

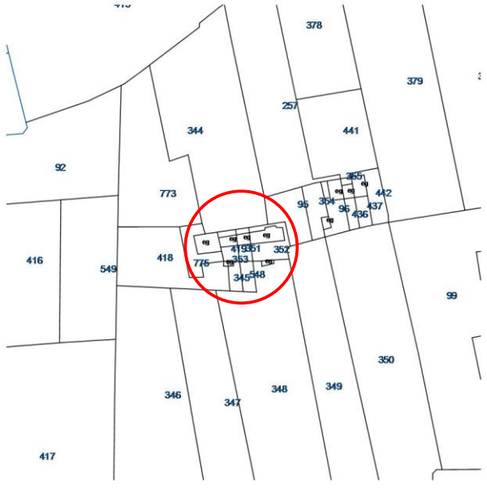
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO 1841

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDIANLE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	3 FALDE	CON TIMPANI		M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	COPPI SPORGENTI	ASSENTE
E Residenza tipo	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	BARCO STACCATO	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CORPI ADDOSSATI	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO INCORPORATO	CON TORRE	CON PORTICO A LOGGIA
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	INGRESSO A 1° PIANO ESTERNO	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	INGRESSO A 1° PIANO INTERNO		N	