

Oggetto: ACCORDO NEGOZIALE PUBBLICO/PRIVATO EX ART. 6 L.R. 11/04 DITTA ZED S.A.S.

Udita la proposta di deliberazione da parte del Presidente relatore;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con delibera della Giunta Regionale del Veneto n° 846 del 21.06.2011 è stato definitivamente ratificato dalla Giunta Regionale del Veneto il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) di Noventa Vicentina, adottato con delibera di Consiglio Comunale n° 76 del 04.12.2009 e adeguato al parere VTR n° 34 del 28.04.2011 e approvato in conferenza dei servizi il 08.06.2011,
- la delibera della Giunta Regionale di cui sopra è stata pubblicata sul B.U.R. n° 48 del 05.07.2011 ed il P.A.T. è entrato in vigore dopo il quindicesimo giorno dalla sua pubblicazione sul B.U.R.

Visto l'art. 18 della Legge Regionale 23/04/2004 n.11 recante disposizioni in merito al "procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli Interventi" che, in particolare, al comma 1, prevede che l'adozione del Piano degli Interventi sia preceduta da un documento predisposto dal Sindaco che, sulla scorta delle indicazioni strategiche fissate dal piano di Assetto del Territorio, esprime e delinea gli obiettivi operativi della pianificazione comunale e che detto documento sia illustrato al Consiglio Comunale;

Dato atto che è già operativo il Terzo Piano degli Interventi, approvato con D.C.C. n. 38 del 20/07/2015, vigente dal 12/08/2015 e che è volontà dell'Amministrazione dar corso alla formazione e redazione del Quarto Piano degli Interventi;

Preso atto che con D.C.C. N. 60 del 24/11/2014 è stato illustrato il Documento preliminare del Sindaco per il 3° Piano degli Interventi e considerato che le finalità e gli obiettivi operativi per la pianificazione urbanistica successiva restano confermati;

Vista la proposta di accordo procedimentale presentata dalla ditta ZED s.a.s. in data 07/03/2016, atti prot. 4572, ai sensi ex art. 11 L. 241/90 e ex art. 6 LR 11/2004, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale (allegato A);

Rilevato che l'accordo in argomento rappresenta per l'ente una positiva evoluzione del programma urbanistico del proprio territorio perché coerente con le previsioni del PAT nonché un importante elemento in termini di interesse pubblico;

Preso atto che l'argomento in esame è stato trattato dalla competente Commissione Consiliare nel corso della seduta del 8 marzo 2016;

Richiamati:

- il combinato disposto degli artt. 114, commi primo e secondo, 117, commi terzo e segg., e 118, commi primo e secondo (articoli, questi ultimi, entrambi in tema di attribuzioni di funzioni amministrative ai Comuni, sulla base dei principi di sussidiarietà, differenziazione ed adeguatezza nonché in tema di titolarità di funzioni amministrative, proprie e conferite) della Costituzione, come modificati e/o sostituiti con Legge Costituzionale 18/10/2001 n. 3;
- il combinato disposto degli artt. 1, comma 2, e 4 della Legge 15/03/1997 n. 59 e 1 del DLGS 31/03/1998 n. 112;
- gli artt. 3, 13, 42, comma secondo e 78 del DLGS 267/2000 e degli artt. 4 e 5 del DLGS 165/2001;
- il DLGS 31/03/1998 n. 112 (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali, in attuazione del capo I della L. 15 marzo 1997 n. 59);
- gli artt. 3 e 11 Legge 241/1990;
- La Legge Regionale 11/2004

Visto il parere di sola regolarità tecnica preventivamente formulato ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico approvato con Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, inserito nel presente provvedimento;

Con voti ___ favorevoli
 ___ contrari
 ___ astenuti

espressi per alzata di mano dai Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. di approvare la proposta di accordo procedimentale – ex art. 11 della L. 241/90 e dell'art. 6 della LR 11/2004 – ditta ZED s.a.s. in data 07/08/2016, atti prot. 4572, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
2. di demandare all'Area Tecnica cura l'attuazione del presente provvedimento e quanto ad esso inerente conseguente.

La deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con votazione, resa separatamente, ex art. 134 del D. lgs 267/2000.