COMUNE DI
NOVENTA VICENTINA
Provincia di Vicenza

Elaborato: 13 | 3 | 5

Scala: 1:2000

PIANO DEGLI INTERVENTI
Secondo P.I. - Terza fase

ZONE SIGNIFICATIVE CASELLE

Il Sindaco:
Marcello Spigolon

Progetto del Piano

Il Responsabile area tecnica:
Arch. Barnaba Seraglio

Collaborazione

Urbanista:
Dott. Mauro Costantini

Data: FEBBRAIO 2014

LEGENDA

CONFINE COMUNALE

GENERALITA' DEGLI INTERVENTI

	Perimetro Zona Omogenea
Art. 4	Zona A _ { A1 _ Centro Storico; A2 _ Ville e complessi di valore ambientale; A3 _ Ambiti di aggregazione urbana - Atlante regionele dei centri storici
Art. 6	Zona B _ Residenziale di completamento
Art. 6	Zona C1.1 - Residenziale urbana di completamento Zona C1.2 - Residenziale periurbana di completamento
Art. 8	Zona C2 _ Residenziale di espansione
Art. 8	Zona C2 PER _ Residenziale perequata di espansione
Art. 11	Zona D1 _ Zona artigianale industriale e commerciale di riqualificazione
Art. 12	Zona D2 _ Zona artigianale e industriale
Art. 13	Zona D3 _ Zona per il commercio la direzionalità e l'artigianato di servizio
Art. 13bis	Zona D4 _ Zona agroindustriale e commerciale
Art. 21	Zona agricola
Art. 22	Zona agricola di prevalente interesse paesaggistico ambientale
Art. 23	Nuclei rurali
Art. 24	F1 zone per l'istruzione
Art. 24	F2 { F2.1 attrezzature di interesse comune; F2.2 attrezzature religiose
Art. 24	F3 { F3.1 verde naturale e attrezzato; F3.2 attrezzature sportive
Art. 24	F4 zone per parcheggi pubblici (P) — (P) Esistenti — di Progetto
Art. 24	F5 { F5.1 Cimiteri _ F5.2 Centrali di trasformazione energia elettrica _ F5.3 Centrali di decompressione del gas metano _ F5.4 Depuratori _ F5.5 Ospedali
Art. 29bis	Aree a Verde Privato
Art. 29	Lotto di Pertinenza delle Attività Produttive e Commerciali Fuori Zona
Art. 7	Lotti inedificati (vol. max n° mc)
	Limite delle Zone di Rispetto o Tutela — (2) Zona di Rispetto Fluviale; (1) Zona di Rispetto Cimiteriale

Denominazione Zona (L) / Riferimento Tabella Specifica (N°)

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

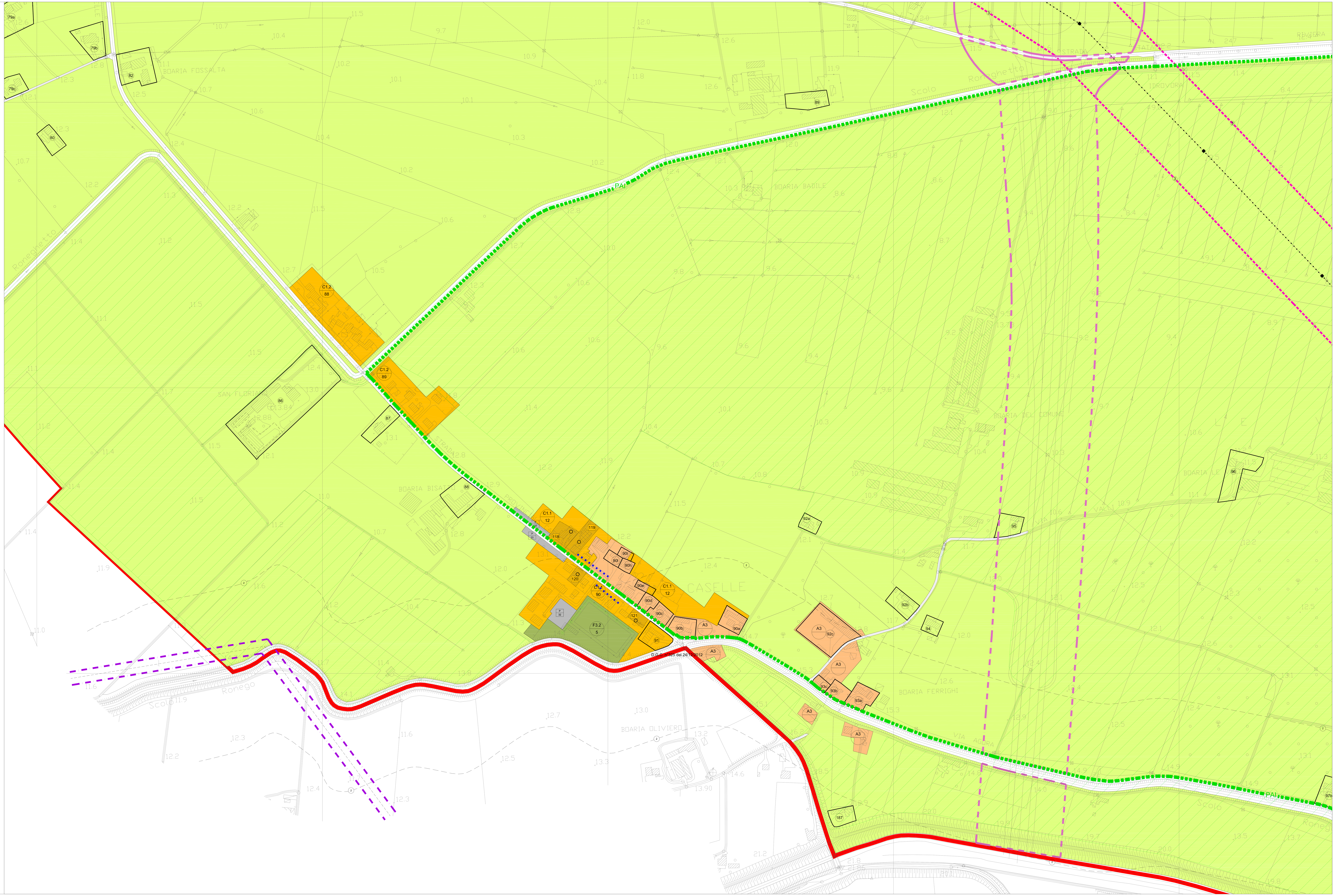
- Allineamenti
- Portici
- Passaggi Coperti
- Sagome Limite Nuovi Edifici
- Aree di Intervento Unitario
- Percorsi Pedonali
- Andamento Falde Tetti
- Filari Alberi Alto Fusto Esistenti
- Filari Alberi Alto Fusto di Progetto
- Viabilità di Progetto
- Autostrada di Progetto
- Art. 7 — A.I.C. n° - Ambito di Intervento Codificato
- n° — Ambito Accordo art.6 L.R. 11/2004, Art.56 delle N.T.O., Allegato 1 delle N.T.O.
- PUA — Piano Urbanistico Attuativo
- Art. 27 — PAI — Ambito di attenzione idraulico del P.A.I.
- PP Vigente
- PP — Obbligo di Piano Particolareggiato
- P.I.P. — Obbligo di P.I.P.
- Zona di Riqualificazione Urbana
- Metanodotto
- Rispetto metanodotto
- Elettrodotto
- Fascia di rispetto elettrodotto
- Obbligo di strumento urbanistico attuativo
- Fascia di rispetto autostrada
- Edificio non più funzionale al fondo - Art. 16

Art. 4 INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO — Categorie di Intervento Edilizio

- Tutti gli Interventi
- 1 Restauro
- 2 Ristrutturazione Edilizia
- 3 Ampliamento Generico
- 4 Ampliamento Per Sopraelevazione
- 5 Ampliamento Trasversale
- 6 Ampliamento Longitudinale
- 7 Ampliamento a Pettine
- 8 Demolizione e Ricostruzione Senza Aumento di Volume
- 9 Demolizione e Ricostruzione Con Aumento Percentuale di Volume
- 10 Demolizione e Ricostruzione Con Parametri Della Z.T.O.
- 11 Demolizione Parziale
- 12 Demolizione Totale
- 13 Nuova Costruzione Con Prescrizioni Formali
- 14 Nuova Costruzione Senza Prescrizioni Formali
- 15 Nuova Costruzione Con Prescrizioni Volumetriche

Categorie Operative	Insediamenti Localizzati in difformità Dalle Destinazioni di Piano		
	artigianali-industriali-commerciali	residenziali	rurali
Confermare	sp		
Bloccare			
Trasferire			

sp=superficie max da destinare a produzione

TIPOLOGIE EDILIZIE NUOVE

- Isolata
- Binata
- a Schiera
- Art. 5 — Ambiti e Complessi dei beni storici e testimoniali
- Art. 26 — Vincolo Monumentale L. 1089/39
- Perimetro Piani Vigenti Confermati
- Zone di Rispetto Stradale
- Art. 5.3 — Contesto figurativo di complessi monumentali
- Art. 5.3 — Coni visuali