

COMUNE DI
NOVENTA VICENTINA
Provincia di Vicenza

Elaborato **1 2 5** Scala **1:2.000**

**PIANO DEGLI INTERVENTI
OTTAVO P.I.**

Adottato con D.C.C. n° 60 del 6/11/2020 - Approvato con D.C.C. n° 9 del 31/03/2021

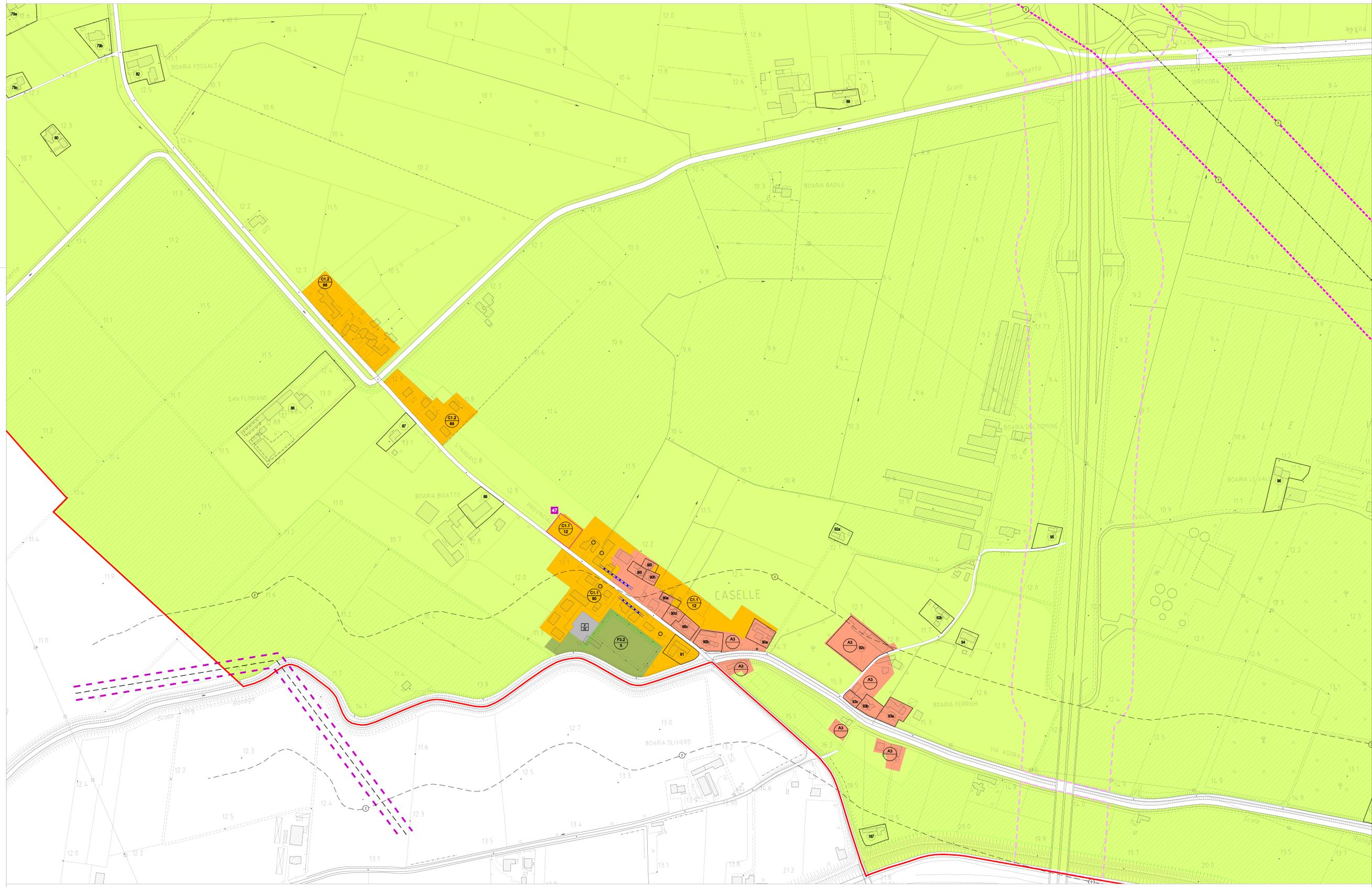
ZONE SIGNIFICATIVE CASELLE

Il Sindaco
dott. Mauro Venesio

Progetto del Piano
Il responsabile area tecnica:
arch. Barbara Scaglia

Collaborazione
Urbanista:
dott. Mauro Costantini

Data: **marzo 2021**



LEGENDA

GENERALITÀ DEGLI INTERVENTI

- Art. 4 Confine comunale
- Art. 4 Palmetto Zona Omogenea
- Art. 4 Zona A1 - Centro Storico
- Art. 4 Zona A2 - Vili e complessi di valore ambientale
- Art. 4 Zona A3 - Ambiti di aggregazione urbana - Adatte regionali dei centri storici
- Art. 6 Zona B - Residenziale di completamento
- Art. 6 Zona C1.1 - Residenziale urbana di completamento
- Art. 6 Zona C1.2 - Residenziale perurbana di completamento
- Art. 6 Zona C1.3 - Residenziale urbana di completamento con indice fondiario
- Art. 6 Zona C1.4 - Residenziale urbana di completamento con volume assegnato
- Art. 6 Zona C2 - Residenziale di espansione
- Art. 8 Zona C3 PER - Residenziale per nuclei di espansione
- Art. 11 Zona D1 - Zona artigianale industriale e commerciale di riqualificazione
- Art. 12 Zona D2 - Zona artigianale e industriale
- Art. 13 Zona D3 - Zona per il commercio la dirazionalità e l'artigianato di servizio
- Art. 13bis Zona D4 - Zona agroindustriale e commerciale
- Art. 21 Zona agricola
- Art. 22 Zona agricola di prevalente interesse paesaggistico ambientale
- Art. 23 Nuclei rurali
- Art. 24 F1 zone per l'istruzione
- Art. 24 F2 F2.1 attrezzature di interesse comune
- Art. 24 F2 F2.2 attrezzature religiose
- Art. 24 F3 F3.1 verde naturale e attrezzato
- Art. 24 F3.2 attrezzature sportive
- Art. 24 F4 zone per parcheggi pubblici (P)
 - esistente
 - progettato
- Art. 24 F5 F5.1 Centrali - F5.2 Centrali di trasformazione energia elettrica
- Art. 24 F5.3 Centrali di decompressione del gas metano - F5.4 Depuratori - F5.5 Ospedali
- Art. 24 F5.6 Caserma - F5.7 Cabina Telecom - F5.8 Scuole Superiori - F5.9 altre
- Art. 28bis Area a verde privato
- Art. 28bis Area a Verde Privato non edificabile LR.4/2016
- Art. 7 Lotti ineditati (vol. max n° mc)
- Limite delle Zone di Rispetto o Tutela
 - 1) Zona di Rispetto Fluviale
 - 2) Zona di Rispetto Costierale

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

- Alineamenti
- Partiti
- Passaggi coperti
- Segno Limite Nuovi Edifici
- Area di Intervento Unitario
- Percorsi Pedonali
- Percorsi Ciclabili
- Andamento Faldo Teti
- Filari Aberti Alto Fusto Esistenti
- Filari Aberti Alto Fusto di Progetto
- Viabilità di Progetto
- A.I.C. n°
 - A.I.C. n° - Ambito di Intervento Codificato
 - Ambito Accordo art.4 L.R. 11/2004
 - Art.56 delle N.T.O.
 - Allegato 1 delle N.T.O.
- Art. 5 (n°)
- Art. 26 Vincoli Monumentali L.1089/39
- Perimetro Piani Vigenti Confermati
- Zone di Rispetto Stradale
- Art. 5.3 Contesto figurativo dei complessi monumentali
- Art. 5.3 Coni visuali

INDIVIDUAZIONE AMBITI L.R.50/2012

- Art. 23bis Centro storico
- Art. 23bis Centro abitato
- Art. 23bis Centro urbano
- Art. 23bis Ambiti di degrado

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO - Categoria di Intervento Edilizio

- 1 Tutti gli interventi
- 2 Restauro
- 3 Riqualificazione Edilizia
- 4 Ampliamento Generico
- 5 Ampliamento per Sopravvivenza
- 6 Ampliamento Tipologico
- 7 Ampliamento Longitudinale
- 8 Ampliamento a Piastre
- 9 Demolizione e Ricostruzione Senza Aumento di Volume
- 10 Demolizione e Ricostruzione Con Aumento Percentuale di Volume
- 11 Demolizione Totale
- 12 Demolizione Parziale
- 13 Demolizione Totale
- 14 Nuova Costruzione con Prescrizioni Formali
- 15 Nuova Costruzione senza Prescrizioni Formali
- 16 Nuova Costruzione con Prescrizioni Volumetriche

Categoria Operativa	Interventi Localizzati in Differenza Dalle Destinazioni di Piano		
	artigianali industriali commerciali	residenziali	rurali
Confermare	○	○	○
Bloccare	●	●	●
Trasferire	▲	▲	▲